

**RESOLUÇÃO SEHAB nº 483 / 2018**

Fábio Gomes Camargo, Secretário da Habitação e Regularização Fundiária, no uso de suas atribuições legais e considerando a necessidade de atender a demanda ainda existente de famílias interessadas na aquisição de unidades habitacionais, de acordo com a Lei Federal nº 11.977, de 7 de Julho de 2009, e as exigências contidas na Portaria 595, de 18 de Dezembro de 2013, do Ministério das Cidades, e alterações posteriores, que dispõe sobre os parâmetros de priorização e sobre o processo de seleção dos beneficiários do Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV, faixa I.

**RESOLVE**

**Art. 1º** Tornar pública a **convocação** dos grupos familiares presentes no Anexo 1 da Resolução Sehab 483/2018 para **comparecer para assinatura dos contratos**, conforme data e horário de agendamento, no seguinte endereço “Programa Habitacional Jardim Altos do Ipanema, KM 3,8 da Rodovia Emerenciano Prestes de Barros, dentro do Condomínio Atobá”.

**§ Único** – Diante do não comparecimento o interessado poderá ser excluído do Programa Habitacional Jardim Altos do Ipanema, conforme determinação da Caixa Econômica Federal.

**Art. 2º** No dia da assinatura do contrato, a candidata e seus respectivos cônjuge/companheiro, se houver, deverá comparecer portando R.G., C.P.F e comprovante do estado civil.

**§ 1º** Os exemplos de comprovante do estado civil são certidão de nascimento ou certidão de casamento ou certidão de casamento com averbação do divórcio ou certidão de óbito para viúvas/os ou declaração de união estável com assinatura reconhecida em cartório.

**Art. 3º** Os candidatos e seus respectivos cônjuges/companheiros que são analfabetos deverão comparecer com os seus respectivos procuradores e deverão portar a procuração original.

**§ 1º** Os procuradores deverão comparecer portando R.G. e C.P.F.

**Art. 4º** Os candidatos e seus respectivos cônjuges/companheiros que curatelados deverão comparecer com os seus respectivos curadores e deverão portar a curatela original.

**§ 1º** Os curadores deverão comparecer portando R.G. e C.P.F.

**Art. 5º** No dia de agendamento para assinatura de contrato, será dada a posse do imóvel para o beneficiário e, assim, o interessado se tornará responsável pelo imóvel.

**Art. 6º** As necessárias convocações e orientações aos participantes do processo de inserção no Programa Habitacional Jardim Altos do Ipanema serão feitas exclusivamente por meio do jornal “Município de Sorocaba”, órgão oficial da Prefeitura de Sorocaba, no site <http://habitacao.sorocaba.sp.gov.br/nossacasa/>, sendo de inteira responsabilidade do interessado manter-se informado.

**§ 1º** As publicações do Jornal do Município ocorrem somente no site da Prefeitura de Sorocaba.

**§ 2º** As publicações do Jornal do Município ocorrem diariamente no site da Prefeitura de Sorocaba.

**Art. 7º** Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação no jornal “Município de Sorocaba”, órgão oficial da Prefeitura de Sorocaba, disponível no site ([www.sorocaba.sp.gov.br](http://www.sorocaba.sp.gov.br)).

**Sorocaba, 21 de Fevereiro de 2018.**

Fábio Gomes Camargo

Secretário da Habitação e Regularização Fundiária