



TABELA DO PERÍMETRO DO NÚCLEO			CONFRONTANTE
SEGMENTO	AZIMUTE	DISTÂNCIA (m)	
00-01	305°18'30"	10,39	
01-02	309°01'30"	7,85	
02-03	302°35'25"	5,78	
03-04	303°55'07"	5,05	RUA PEDRO WURSHIG
04-05	304°24'09"	5,08	
05-06	301°20'33"	5,22	
06-07	304°10'31"	8,28	
07-08	048°48'24"	29,24	
08-09	052°19'16"	4,78	
09-10	048°27'19"	4,78	
10-11	051°23'09"	5,31	MITRA DIOCESANA DE SOROCABA (MATRÍCULA Nº 59.429)
11-12	051°15'09"	5,02	
12-13	047°22'19"	4,46	
13-14	045°54'06"	5,76	
14-15	045°17'51"	5,27	
15-16	045°54'38"	5,44	
16-17	048°28'25"	5,86	
17-18	051°08'03"	6,04	
18-19	053°05'08"	6,60	
19-20	038°07'14"	0,98	
20-21	046°29'37"	6,97	
21-22	044°38'57"	7,40	
22-23	045°44'45"	7,70	
23-24	046°20'13"	10,01	MUSTAFÁ EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRÍCULA Nº 73.684)
24-25	053°36'27"	26,28	
25-26	061°09'31"	12,24	
26-27	047°24'41"	25,07	
27-28	057°57'16"	26,67	

TABELA DO PERÍMETRO DO NÚCLEO			CONFRONTANTE
SEGMENTO	AZIMUTE	DISTÂNCIA (m)	
28-29	053°16'34"	9,90	MUSTAFÁ EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRÍCULA Nº 73.684)
29-30	124°07'17"	9,41	
30-31	124°36'47"	4,98	
31-32	124°03'09"	5,12	
32-33	122°14'42"	4,81	ÁREA REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO Nº 24.252
33-34	123°30'49"	4,85	
34-35	126°57'12"	5,12	
35-36	130°13'02"	8,58	
36-37	Raio 9,75m	15,11	ÁREA REMANESCENTE DA TRANSCRIÇÃO Nº 24.252 E PARTE DA PROPRIEDADE DE VICENTE SOARES OU SUCESSORES (TRANSCRIÇÃO Nº 64.028)
37-38	223°48'49"	3,26	VICENTE SOARES OU SUCESSORES (TRANSCRIÇÃO Nº 64.028)
38-39	224°52'29"	10,08	VICENTE SOARES OU SUCESSORES (TRANSCRIÇÃO Nº 64.028)
39-40	228°45'47"	9,98	PROP. DE VALDENES APARECIDO PAES E SUA ESPOSA (MAT. 45.578)
40-41	229°05'23"	10,30	PROPRIEDADE DE JOSÉ APARECIDO LEITE (MATRÍCULA 43.850)
41-42	227°43'24"	10,24	PROPRIEDADE DE JOSÉ LUIZ RODRIGUES CORREA (MATRÍCULA 33.458)
42-43	235°14'01"	16,28	PROP. DE ELIANE GOMES DE CARVALHO E SEU MARIDO (MAT. 43.744) E PARTE DA PROP. DE JOSÉ MARIA DE OLIVEIRA E SUA ESP. (MAT. 34.158)
43-44	236°15'46"	4,61	PROP. DE JOSÉ MARIA DE OLIVEIRA E SUA ESPOSA (MAT. 34.158)
44-45	219°00'24"	20,99	PROPRIEDADES DE ANTONIO LUIZ DE CAMPOS E SUA ESP. (MAT. 31.466) E NELSON DE OLIVEIRA E SUA ESP. (MAT. 34.157) E PARTE DAS PROP. DE JOSÉ MARIA DE OLIVEIRA E SUA ESP. (MAT. 34.842 E 34.158)
45-46	219°15'42"	25,50	PROP. DE DOMINGOS SANCHES MARTINES E SUA ESP. (MAT. 35.146) E JOSÉ MARIA DE OLIVEIRA E SUA ESP. (MAT. 34.842)
46-47	218°2'156"	9,23	PROP. DE DOMINGOS SANCHES MARTINES E SUA ESP. (MAT. 35.146)
47-48	218°29'34"	27,66	PROP. DE DOMINGOS SANCHES MARTINES E SUA ESP. (MAT. 35.146)
48-49	308°29'34"	35,54	PROP. DE JORGE KAZUMI GOMI E SUA ESP. (MAT. 87.238) E PARTE DA TRANSCRIÇÃO 79.013
49-50	305°26'46"	7,25	
50-51	216°19'34"	18,58	
51-52	215°58'14"	19,56	
52-53	215°54'00"	16,81	TRANSCRIÇÃO 79.013
53-54	203°19'25"	1,91	
54-00	175°41'51"	0,93	

QUADRA A				QUADRA B				QUADRA C					
LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)
01	165,61	07	109,24	13	132,84	19	117,83	01	57,84	07	137,78	01	179,23
02	116,98	08	151,46	14	127,15	20	121,07	02	141,24	08	130,05	02	127,23
03	133,42	09	144,70	15	126,76	21	121,20	03	130,98	09	145,19	03	123,24
04	128,90	10	149,81	16	128,39	22	144,60	04	136,77	10	106,26	16	128,46
05	147,75	11	130,42	17	125,68	23	262,78	05	140,03	11	133,66	17	131,99
06	82,98	12	121,26	18	127,69			06	135,82	12	127,30	12	128,09
ÁREA TOTAL = 3.118,52m²				ÁREA TOTAL = 1.155,70m²				ÁREA TOTAL = 2.149,11m²					

  

QUADRA D				SOMA DAS ÁREAS	
LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	QUADRA	ÁREA (m²)
01	213,76	06	124,16	QUADRA A	3.118,52m²
02	231,47	07	124,24	QUADRA B	1.155,70m²
03	124,13	08	124,91	QUADRA C	2.149,11m²
04	125,43	09	55,87	QUADRA D	2.513,40m²
05	125,82	10	68,47	ÁREA TOTAL	8.936,73m²
ÁREA TOTAL = 2.513,40m²					

QUADRO DE ÁREAS TOTAL	
ÁREA TOTAL LOTES (68)	8.936,73 m²
ÁREA SISTEMA VIÁRIO	3.236,83 m²
Rua Lindório Bernardino de Moraes	1.930,87 m²
Rua 1	385,66 m²
Vielas 1	431,60 m²
Rua 3	488,70 m²
ÁREA TOTAL	12.173,56 m²

### PROJETO DE REGULARIZAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

UNICA

NOME DO NÚCLEO: NÚCLEO HABITACIONAL RETIRO SÃO JOÃO - QUADRAS A, B, C e D

PROPOSTA: PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

PROPOSTA: 24.252 - 1º CRI DE SOROCABA

LOCAL: RUA LINDÓRIO BERNARDINO DE MORAES

CENSO ESTADUAL: SOROCABA / SÃO PAULO

DATA: JUNHO/2015

ESCALA: 1:500

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DISCRIMINAÇÃO

APROVAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA  
ANTONIO CARLOS PANNUNZIO  
PREFEITO MUNICIPAL

JULIA GALVÃO ANDERSSON  
SECRETÁRIA DA HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

FÁBIO GOMES CAMARGO  
DIRETOR DE ÁREA DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

LETÍCIA ROCCO KIRCHNER  
ARQUITETA - CAU Nº A3533-0