

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO

NOME DO NÚCLEO:
NÚCLEO HABITACIONAL VITÓRIA RÉGIA III (QUADRA 71)

PROPRIETÁRIO:
URBES - EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SOCIAL DE SOROCABA

MATRÍCULAS:
60.325 A 60.352 - 1º CRI DE SOROCABA

LOCAL:
RUA JOAQUIM VITÓRIO PEREIRA (ANTIGA RUA U1)

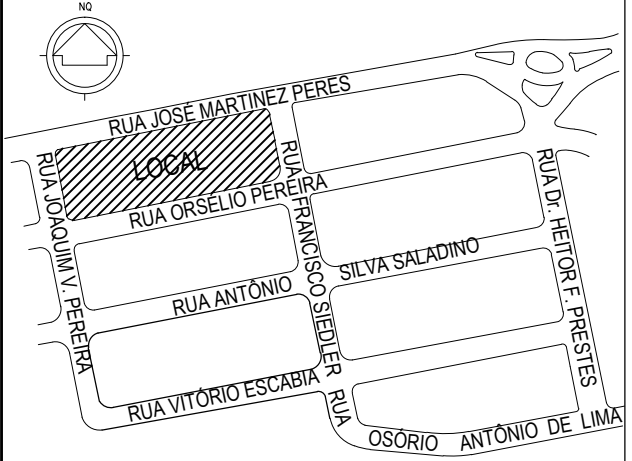
ZONEAMENTO:
AEIS

CIDADE / ESTADO:
SOROCABA / SÃO PAULO

DATA:
MAIO/2015

ESCALA:
1:500

SITUAÇÃO SEM ESCALA



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA
ANTONIO CARLOS PANNUNZIO
PREFEITO MUNICIPAL

JULIA GALVÃO ANDERSSON
SECRETÁRIA DA HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

FÁBIO GOMES CAMARGO
DIRETOR DE ÁREA DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

SONIA MARIZA ZARAGOZA GAGLIARDI
ARQUITETO - CAU Nº 43628-5 - RRT Nº 3546190

DISCRIMINAÇÃO

APROVAÇÃO

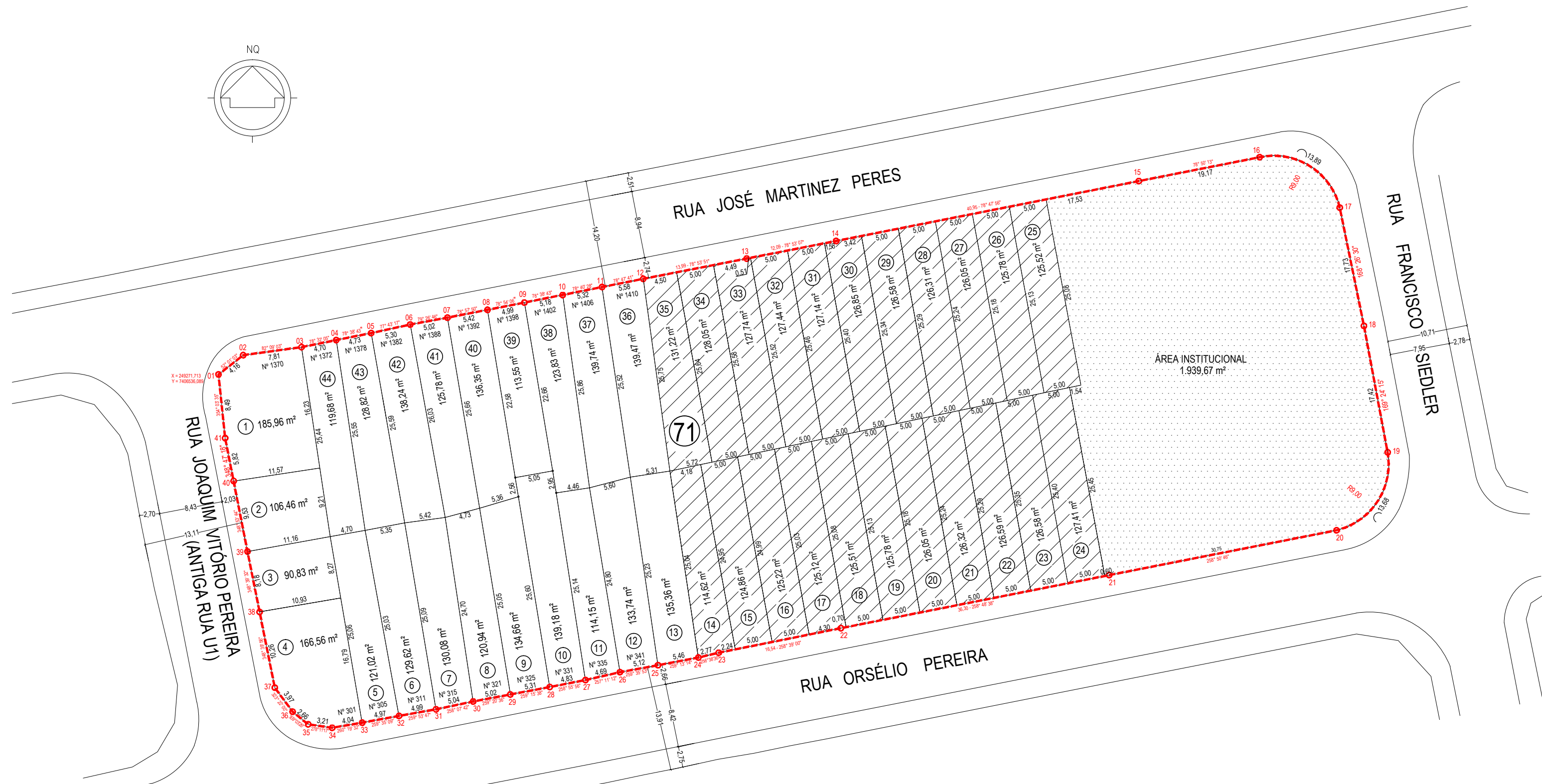


TABELA DO PERÍMETRO DO DESMEMBRAMENTO			
SEGMENTO	AZIMUTE	DISTÂNCIA (m)	CONFRONTANTE
01 - 02	52°01'03"	4,16	CONFLUÊNCIA DA RUA JOAQUIM VITÓRIO PEREIRA (ANTIGA RUA U1) COM A RUA JOSÉ MARTINEZ PERES
02 - 03	82°09'03"	7,81	
03 - 04	78°32'05"	4,70	
04 - 05	78°38'43"	4,73	
05 - 06	77°43'17"	5,30	
06 - 07	79°26'46"	5,02	
07 - 08	78°57'50"	5,42	
08 - 09	78°54'06"	4,99	RUA JOSÉ MARTINEZ PERES
09 - 10	78°38'43"	5,18	
10 - 11	78°40'28"	5,32	
11 - 12	78°47'41"	5,58	
12 - 13	78°53'51"	13,99	
13 - 14	78°53'07"	12,09	
14 - 15	78°47'56"	40,95	
15 - 16	78°50'15"	19,17	
16 - 17	R 9,00	~13,89	CONFLUÊNCIA DA RUA JOSÉ MARTINEZ PERES COM A RUA FRANCISCO SIEDLER
17 - 18	168°26'30"	17,73	RUA FRANCISCO SIEDLER
18 - 19	169°24'15"	17,42	RUA FRANCISCO SIEDLER
19 - 20	R 9,00	~13,68	CONFLUÊNCIA DA RUA FRANCISCO SIEDLER COM A RUA ORSÉLIO PEREIRA

TABELA DO PERÍMETRO DO DESMEMBRAMENTO			
SEGMENTO	AZIMUTE	DISTÂNCIA (m)	CONFRONTANTE
20 - 21	258°50'46"	30,75	
21 - 22	258°48'38"	36,30	
22 - 23	258°39'00"	16,54	
23 - 24	256°38'36"	2,77	
24 - 25	259°13'14"	5,46	
25 - 26	259°35'53"	5,12	
26 - 27	257°11'12"	4,69	RUA ORSÉLIO PEREIRA
27 - 28	258°55'56"	4,83	
28 - 29	259°15'38"	5,31	
29 - 30	259°20'36"	5,02	
30 - 31	258°07'42"	5,04	
31 - 32	259°53'47"	4,99	
32 - 33	259°35'09"	4,97	
33 - 34	260°19'32"	4,04	
34 - 35	278°11'17"	3,21	CONFLUÊNCIA DA RUA ORSÉLIO PEREIRA COM A RUA JOAQUIM VITÓRIO PEREIRA (ANTIGA RUA U1)
35 - 36	309°03'26"	2,66	
36 - 37	323°22'00"	3,97	
37 - 38	348°39'56"	10,26	
38 - 39	348°39'32"	8,18	
39 - 40	348°53'44"	9,53	RUA JOAQUIM VITÓRIO PEREIRA (ANTIGA RUA U1)
40 - 41	348°47'18"	5,82	
41 - 01	354°03'35"	8,49	

LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)	LOTE	ÁREA (m²)
01	185,96	06	129,62	11	114,15	16	125,22	21	126,32	26	125,78	31	127,14
02	106,46	07	130,08	12	133,74	17	125,12	22	126,59	27	126,05	32	127,44
03	90,83	08	120,94	13	135,36	18	125,81	23	126,56	28	126,31	33	127,74
04	166,56	09	134,66	14	114,62	19	125,78	24	127,41	29	126,58	34	128,05
05	121,02	10	139,18	15	124,86	20	126,05	25	125,52	30	126,85	35	131,22
												40	136,35

ÁREA TOTAL LOTES QUADRA 71 = 5.645,76 m²

- LOTES DESTINADOS À PROVISÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
- LOTE DESTINADO A ÁREA INSTITUCIONAL

QUADRO DE ÁREAS TOTAL	
ÁREA TOTAL LOTES (44)	5.645,76 m²
ÁREA LOTES A REGULARIZAR (22)	2.873,02 m²
ÁREA PROVISÃO DE LOTES HIS (22)	2.772,74 m²
ÁREA INSTITUCIONAL	1.939,67 m²
ÁREA TOTAL QUADRA 71	7.585,43 m²